

# PAU-1

## Avinguda del Foix

SUPERFÍCIE DEL POLÍGON	93.149	m2
SUPERFÍCIE TOTAL DE VIAL	28.297	m2
SUPERFÍCIE TOTAL D'HABITATGES	32.791	m2
SUPERFÍCIE TOTAL D'EQUIPAMENT	32.061	m2
SOSTRE EDIFICABLE MÀXIM D'HABITATGES	37.260	m2
NOMBRE MÀXIM D'HABITATGES	220	hab

1

SUPERFÍCIE TOTAL D' HABITATGES	12.552 m2	
	6.516 m2	
		<b>19.068 m2</b>

### COMPROVACIÓ QUE EL SOSTRE MÀXIM DEL PAU HI CAP DINS ELS GÀLIBS REGULADORS

parcela 1	21 x 18 x 3 x 4 =	4.536 m2
	4295 x 1 =	4.295 m2
	32 x 18 x 3 x 3 =	5.184 m2
parcela 2	21 x 18 x 3 x 2 =	2.268 m2
	2580 x 1 =	2.580 m2
	21 x 18 x 3 x 2 =	2.268 m2
		<b>21.131 m2</b>

### COMPROVACIÓ DEL NOMBRE D' HABITATGES

3 x 3 x 4 =	36 hab
4 x 3 x 3 =	36 hab
3 x 3 x 2 =	18 hab
3 x 3 x 2 =	18 hab
	<b>108 hab</b>

2

SUPERFÍCIE TOTAL D' HABITATGES	13.723 m2	
		<b>13.723 m2</b>

### COMPROVACIÓ QUE EL SOSTRE MÀXIM DEL PAU HI CAP DINS ELS GÀLIBS REGULADORS

parcela 1	21 x 18 x 3 x 3 =	3.402 m2
	21 x 18 x 3 x 3 =	3.402 m2
	2966 x 1 =	2.966 m2
parcela 2	21 x 18 x 3 x 2 =	2.268 m2
	21 x 18 x 3 x 2 =	2.268 m2
	1892 x 1 =	1.892 m2
		<b>16.198 m2</b>

### COMPROVACIÓ DEL NOMBRE D' HABITATGES

3 x 3 x 3 =	27 hab
3 x 3 x 3 =	27 hab
3 x 3 x 2 =	18 hab
3 x 3 x 2 =	18 hab
	<b>90 hab</b>

3

SUPERFÍCIE TOTAL D' EQUIPAMENTS	32.061 m2	
		<b>32.061 m2</b>